

# 営業のご報告

社会の変化をとらえお客さまの多彩なニーズにお応えし、夢の実現や事業の発展にお役に立ちたいと願っています。

地域のお客さまからお預かりした大切な資金（預金積金）は、地域で必要とされるお客さまへのご融資を通じて事業や生活の繁栄のお手伝いをするとともに、地域社会の一員として地域で事業を営んでいる方や住民の皆さまとの強い絆とネットワークを形成し、地域経済の持続的発展に努めております。

預金商品 .....	19
融資商品 .....	21
各種サービス業務と主要な業務内容 .....	22
手数料一覧 .....	23
金庫の概要 .....	25
信金中央金庫のご紹介 .....	27

お客様の多彩なニーズに的確にお応えする  
各種商品をご用意しています

殖やす預金

(2023年7月1日現在)

種類	特色(内容)	期間	お預け入れ額	
定期預金	期日指定定期預金	据置期間1年経過後から最長3年までの間で満期日の指定ができ、1年据置後はいつでも1万円以上の金額についてお引き出しができます。	最長3年 (据置期間1年)	100円以上 300万円未満
	スーパー定期預金	市場金利の動向に応じて金利が決定され、余裕資金の運用に最適な預金です。	1ヵ月以上 5年以内	100円以上 1,000万円未満
	大口定期預金	1千万円以上の定期預金です。金融情勢や市場金利に応じて金利を決定しますので高利回りで有利です。満期日はご都合に合わせて自由に設定できます。	1ヵ月以上 5年以内	1,000万円以上
	変動金利定期預金	預け入れ6ヵ月ごとに適用利率が変わります。したがって、満期日までの利回りは確定していません。	2年以上 3年以内	100円以上
	しあわせ定期預金	障がい・遺族・寡婦等の年金または医療特別手当等を受給されている方を対象にした定期預金です。	1年	100円以上 ※お一人様300万円まで
	特得定期預金	利息は1ヵ月複利の定期預金です。	3年・4年・5年	10万円以上 1,000万円未満
	定期預金 「ハイ・ブリッジ」	お取引内容によって金利が優遇される定期預金です。	1年・2年・3年・ 4年・5年	10万円以上 1,000万円未満
	懸賞金付定期預金 「えべっさん」	冬期に募集期間を限定して発売する懸賞金付定期預金です。	1年	10万円以上 1,000万円未満
	華麗定期預金	60歳以上で当金庫で継続的に公的年金をお受取りのお客様を対象にした優遇金利適用の定期預金です。	1年	10万円以上 (1口1,000万円未満) ※お一人様2,000万円まで
	福祿定期預金	55歳以上のお客様を対象にした優遇金利適用の定期預金です。	1年	100円以上 (1口1,000万円未満) ※お一人様2,000万円まで
	相続定期預金 「サクセッション」	個人のお客様まで、相続手続完了後1年以内に、相続により取得された金額を原資として預け入れいただける定期預金です。	6ヵ月・3年・5年	100万円以上 相続の範囲内
	定期預金 「Ws(ダブルス)」	投資信託と定期預金を同時にお申込みいただいた個人のお客様を対象にした定期預金です。	3ヵ月	25万円以上 同時購入する 投資信託の金額以内
	楽得定期預金	通帳レスアプリシステムを利用したWeb定期預金です。	1年	10万円以上 1,000万円未満

## 貯める預金

(2023年7月1日現在)

種類	特色(内容)	期間	お預け入れ額	
定期積金	定期積金 (スーパー定期積金)	毎月1回決まった額を計画的に積み立てていただく着実な預金です。目標額やご都合に合わせてご自由にコースが選べ、確実に無理なくプランが達成できます。	1年～5年	1,000円以上
	満期日指定定期積金 「つこ太郎」	お使いのご予定に合わせて、積み立て期間をご自由に設定していただけますので、マイペースに必要な資金を「貯める」ことができます。	6ヵ月～5年	1,000円以上
	定期積金「輝寿」	当金庫に公的年金振込口座をお持ちのお客さまおよび配偶者、振込口座変更ご予約の方、また55歳以上の方で公的年金振込口座のご予約をいただいた方などへの定期積金で、毎月または偶数月ごとの掛け込みが可能です。	1年・2年・3年・4年・5年	1万円以上
	定期積金「 <sup>ちから</sup> 税」	満期金を消費税の納付に限定した定期積金です。	6ヵ月以上 1年以内	5万円以上
	エコ定期積金	環境に配慮した募集期間限定の定期積金です。当金庫がご契約額の0.02%相当額を「大阪府地球温暖化防止活動推進センター」へ寄付させていただきます。	3年	3万円以上 20万円以下
	ハートフル定期積金	障がいのある方の「働きたい」を応援する募集期間限定の定期積金です。当金庫がご契約額の0.025%相当額を「障害者雇用促進基金(大阪ハートフル基金)」へ寄付させていただきます。	3年	3万円以上 20万円以下
貯蓄預金 「ステップ3・5・7」	10万円未満、10万円以上30万円未満、30万円以上50万円未満、50万円以上70万円未満、70万円以上の5段階の貯蓄預金です。必要なときは何度でもお引き出しできます。	出し入れ ご自由	1円以上	

## 活かす預金

種類	特色(内容)	期間	お預け入れ額	
普通預金	ご自由に出し入れができ、給料、年金のお受取り、公共料金の自動支払いをはじめ、「しんきんゼロネットサービス」がご利用いただけます。	出し入れ ご自由	1円以上	
決済用普通預金	公共料金や各種の自動支払い等の決済を目的にした、出し入れご自由の無利息型の普通預金です。			
当座預金	会社や商店のお取引に信用ある「えいわ」の手形、小切手をご利用いただけます。	出し入れ ご自由	1円以上	
通知預金	まとまったお金の短期運用に最適の預金です。	7日間以上	1万円以上	
納税準備預金	納税に充てる資金に限り預け入れいただける預金です。	支払は原則として納税に限られます	1円以上	
教育資金一括贈与 専用口座	直系尊属から贈与契約書により教育資金を受贈した30歳未満の個人のお客さまがご利用いただけます。	預入は2026年 3月31日まで	1円以上 1,500万円以下	
後見制度支援預金	家庭裁判所が「指示書」を交付した成年後見人、未成年後見人がご利用いただけます。	口座開設、支払は家庭裁判所の「指示書」必要	1円以上 (普通預金・決済性) 普通預金の選択可)	
外貨預金	外貨定期預金	為替相場の変動により為替差損を被るリスクがある反面、差益が期待できる商品です。預金保険の対象ではありません。	1～6ヵ月	100万円相当額以上の米ドル
	外貨普通預金	外国送金や貿易代金の決済、運用にご利用ください。預金保険の対象ではありません。	ご自由	1米ドル以上
	外貨普通預金 「ハイ・レート」	個人向け「米ドル建て外貨普通預金」です。相場優遇しております。預金保険の対象ではありません。	ご自由	1米ドル以上

## 事業資金

(2023年7月1日現在)

種類	特色・お使用みち	融資金額	期間	担保・保証	
一般のご融資	割引手形／一般商業手形の割引をいたします。 手形貸付／仕入資金など短期運転資金をご融資いたします。 証書貸付／設備資金など長期の資金需要にお応えいたします。 当座貸越／約定金額までご融資いたします。 でんさい割引／電子記録債権の割引をいたします。 でんさい貸付／電子記録債権によるご融資をいたします。	—	—	—	
えいわNPOローン	所轄庁（大阪府、大阪市、堺市等）から法人認証を受けた「特定非営利法人（NPO）」で、かつ主たる事務所の所在地が営業店の営業エリア内にある法人を対象とした融資商品です。	300万円以内	証書貸付 5年以内 手形貸付 6か月以内	審査により不要になる場合があります	
パワフルサポート First（ファースト）	機械の買い替えや工場の改築、情報技術設備のための資金、運転資金など事業の発展にお役立ていただけます。（当金庫ではじめて融資取引をされる方にご利用いただけます。）	100万円以上 1,000万円以内	5年以内 （設備7年以内）	審査により不要になる場合があります	
パワフルサポート・エンジェルⅠ型・Ⅱ型 【大阪府チャレンジ応援資金】	開業・創業のための設備・運転資金にご利用いただけます。	設備資金	1,000万円以内	7年以内	審査により不要になる場合があります
		運転資金	500万円以内	7年以内	
保証協会融資	大阪府・大阪市・東大阪市・堺市の制定する各種制度融資、大阪信用保証協会の信用保証付ご融資をお取り扱いしております。	—	—	—	
代理貸付	日本政策金融公庫・信金中央金庫などのご融資のお取り扱い、[えいわ]の窓口をご利用ください。	—	—	—	
フォースarroW	景気の回復局面や急激な円安に対応するため、運転資金や設備資金で事業の発展を応援します。	5,000万円以内	運転資金 5年以内 設備資金 7年以内	審査により不要になる場合があります	
フォースarroW-UP	「経営計画書」に基づき、2年後・3年後の売上増加や利益増加を目標とする経営強化へのチャレンジを応援します。	5,000万円以内	3年以上 運転資金 5年以内 設備資金 7年以内	審査により不要になる場合があります	
ハートフル・アシスト 【大阪府チャレンジ応援資金】	医療や介護・福祉等の事業を営んでいる方にご利用いただけます。	設備資金	2,000万円以内	10年以内	審査により不要になる場合があります
		運転資金	1,000万円以内	5年以内	

## 消費資金

種類	特色・お使用みち	融資金額	期間	担保・保証
カードローン 「きゃっする」	はじめての方でも気軽にご利用いただけるお使用みち自由なカードローンです。（事業資金は除きます。）	500万円以内	3年 （3年ごとの自動更新）	信金 ギャランティ(株)
住宅ローン 「マイ・プラン」	これまでの住宅ローンに比べて、可否のご返事を早くさせていただきます。	10万円以上 1億円以内	35年以内	全国保証(株)
えいわ新型住宅ローン 「スーパーセレクト」	ライフプランに合わせ、変動金利型と固定金利型の2つの金利タイプが選べ、住宅購入後も暮らしの変化に合わせてローン条件の変更ができます。	100万円以上 5,000万円以内	35年以内	住宅金融 支援機構の 住宅融資保険
フリーローン 「クイックSS」	はじめての方でも気軽にご利用いただけるお使用みち自由なローン。担保・保証人も不要です。（事業資金にもお使いいただけます。）	10万円以上 500万円以内	10年以内	(株)クレディ セゾン
フリーローン 「クイックOO」	はじめての方でも気軽にご利用いただけるお使用みち自由なローン。担保・保証人も不要です。（事業資金にもお使いいただけます。）	10万円以上 500万円以内	10年以内	(株)オリエン トコーポレーション
フリーローン 「クイックOJ」	当金庫または他の金融機関で住宅ローンを利用されている方で、直近1年以内に遅延なく1年以上返済されている方。または1年以内に完済された方。（事業資金は除きます。）	10万円以上 500万円以内	10年以内	(株)オリエン トコーポレーション
フリーローン 「クイック1000」	はじめての方でも気軽にご利用いただけるお使用みち自由なローン。担保・保証人も不要です。（事業資金は除きます。）	10万円以上 1,000万円以内	6か月以上 10年以内	オリックス・ クレジット(株)

## 各種サービス業務と主要な業務内容

各種サービスの詳細はお取引店にお問い合わせ願います。

### 自動受取

(2023年7月1日現在)

名称	内容・特色
年金の自動受取	国民・厚生等の公的年金が自動的にご指定の口座に振込まれます。
配当金の自動受取	配当金が每期自動的に振込まれ、お受取りの際の手間が省けます。

### 自動支払

名称	内容・特色
各種口座振替	電気、電話、ガス、水道、NHKなどの公共料金、クレジット代金、保険料、税金などを普通預金、当座預金のご指定口座から自動的にお支払いいたします。

### カード

名称	内容・特色
クレジットカード	各種カードを取り扱っております。
デビットカード	デビットカード加盟店でのお支払いの際、当金庫のキャッシュカードをご利用いただけますと、お客様の預金口座から即時に代金が引き落とされます。

### エレクトロニック・バンキング

名称	内容・特色
個人インターネットバンキング	個人のお客様を対象にご自宅にあるインターネットに接続可能なパソコンや携帯電話から照会や振込み等がご利用いただけます。
法人インターネットバンキング	法人及び個人事業主のお客様を対象に、インターネットに接続可能なパソコンから照会や総合振込、給与振込等がご利用いただけます。
アンサー通知サービス	お客様のご指定口座への振込みやその他入金ご連絡、残高照会をファクシミリでお知らせするサービスです。
携帯電話電子マネーチャージサービス	お客様の預金口座から携帯電話の「おサイフケータイ」に、その場でチャージ(入金)できるサービスです。
しんきん電子記録債権サービス	電子記録債権法に基づき、でんさいネットを利用して「でんさい(電子記録債権)」の発生や譲渡等ができる新しい決済サービスです。

### 金庫

名称	内容・特色
貸金庫	預金証書、権利書などの重要書類、貴重品を災害や盗難から守り、安全に保管できます。 ※店舗によって空きがない場合もございますので、お取引店でお問い合わせ願います。
夜間金庫	営業時間終了後でも売上金などをその日のうちにお預けいただけます。(取扱店のみ)

### 外国為替

名称	内容・特色
貿易	輸入信用状の発行、輸入手形決済等輸入取引全般にわたりお取扱いたします。
外国送金	海外へのご送金には、安全・確実・迅速な電信送金をご利用ください。海外からの送金のお受取りには当金庫にあるお客様の口座をご利用ください。
為替予約	為替変動リスクの回避にご利用ください。

**信託** 当金庫は信金中央金庫の信託契約代理店として下記の信託商品の媒介契約を行います。

名称	内容・特色
しんきん相続信託「こころのバトン」	ご家族の未来のために必要となる資金をあらかじめ準備できる信託商品です。
しんきん暦年信託「こころのリボン」	ご家族への生前贈与をサポートできる信託商品です。

### ネット決済

名称	内容・特色
2次元コード決済	当金庫の口座と連携したスマホ決済サービスにより、利便性向上を図ります。

### 主要な業務内容

#### 預金業務

当座預金、普通預金、貯蓄預金、通知預金、納税準備預金、定期預金、定期積金、外貨預金等を取り扱っています。

#### 貸出業務

商業手形の割引、手形貸付、証書貸付、当座貸越、でんさい割引、でんさい貸付を取り扱っています。

#### 有価証券投資業務

預金の支払準備及び資金運用のため、国債、地方債、社債、株式、その他証券に投資しています。

#### 内国為替業務

振込、手形の取立等を取り扱っています。

#### 主な付随業務

- ・代理業務 日本銀行歳入代理店、地方公共団体の公金収納取扱業務、信金中央金庫の代理店業務、日本政策金融公庫等の代理貸付業務
- ・保護預り及び貸金庫業務
- ・有価証券の貸付
- ・債務の保証
- ・国債等公共債の引受け並びに当該引受けに係る、公共債の募集及びはね返り玉の買取り
- ・両替
- ・投資信託業務(金融商品取引法に定められたもの)
- ・保険募集業務(保険業法に定められたもの)
- ・確定拠出年金法による運営管理業務
- ・電子債権記録業に係る業務
- ・信託会社または信託業務を営む金融機関の業務の媒介

# 手数料一覧

## もっと身近に… サービス向上に取り組む「U-BANKえいわ」です

### ATM利用手数料

※手数料金額には消費税および地方消費税相当額が含まれています。手数料金額はいずれも2023年7月1日現在。

	ご利用時間	お取引種類	カードの種類					
			当金庫のカード 大阪府下信用金庫 のカード	左記以外の 信用金庫のカード	第二地方銀行信用組合 労働金庫のカード	都市銀行、信託銀行 地方銀行、農業協同組合 漁業協同組合のカード	ゆうちょ銀行 カード	提携クレジットカード (提携の消費者金融会社、 生命保険会社を含む)
平日	8:00~8:45	お預入れ	無料	110円	220円	ご利用いただけません	220円	ご利用いただけません
		お引出し				220円		110円
	8:45~18:00	お預入れ	無料	無料	110円	ご利用いただけません	110円	ご利用いただけません
		お引出し				110円		無料
	18:00~21:00	お預入れ	無料	110円	220円	ご利用いただけません	220円	ご利用いただけません
		お引出し				220円		110円
土曜日	9:00~14:00	お預入れ	無料	110円	220円	ご利用いただけません	110円	ご利用いただけません
		お引出し		無料		110円		無料
	14:00~17:00	お預入れ	無料	110円	220円	ご利用いただけません	220円	ご利用いただけません
		お引出し				220円		110円
日曜日・ 祝日	9:00~17:00	お預入れ	無料	110円	220円	ご利用いただけません	220円	ご利用いただけません
		お引出し				220円		110円
12月 31日	9:00~17:00	お預入れ	無料	その曜日に該当する手数料となります				
	お引出し							

※梅田支店ATM営業時間は平日9:00~17:30のみ(土曜日・日曜日・祝日は休業)

※大阪府下信用金庫とは、大阪府下に本店を置く6信用金庫(当金庫を除く大阪・大阪厚生・大阪シティ・大阪商工・北おおさか・枚方信用金庫)です。

※提携クレジットカードは、手数料がかからない会社もございます。詳しくは直接取扱会社にお問い合わせください。

### 自動機設置状況

入出金(ATM) <キャッシュカード利用時間内>…42台

両替機 <平日営業時間内>…2台

### 振込手数料(お取り扱い1件につき)

項目	条件	当金庫 同一支店	当金庫 本支店宛	他金融 機関宛
窓口	5万円未満	220円	330円	600円
	5万円以上	440円	550円	770円
ATM	現金	5万円未満	110円	110円
		5万円以上	330円	330円
	キャッシュ カード	5万円未満	無料	無料
		5万円以上	無料	無料
ファームバンキング 法人インターネットバンキング ホームバンキング テレフォンバンキング	5万円未満	無料	無料	270円
	5万円以上	無料	無料	440円
	給振	無料	無料	55円
	5万円未満	無料	110円	440円
しんきん ファクシミリ振込	5万円以上	無料	330円	660円
	給振5万円未満	無料	55円	220円
	給振5万円以上	無料	165円	330円
為替自動振込システム	5万円未満	無料	110円	380円
	5万円以上	無料	330円	550円
個人インターネット モバイルバンキング	5万円未満	無料	無料	270円
	5万円以上	無料	無料	330円
総合振込依頼書発行手数料*		発行枚数1枚ごと		1,100円

※2022年2月1日以降に新たにしんきんが替集中サービスをご利用されるお取引先さまが対象となります。

### エレクトロニック・バンキング関連手数料

サービス内容	基本料金(月額)
インターネットバンキング/モバイルバンキング	無料
アンサー通知サービス	1,100円
ホームバンキング	1,100円
ファクシミリ振込	1,100円
ファームバンキング	2,200円
法人インターネットバンキング	2,200円
テレホンバンキング	無料

### 為替手数料(お取り扱い1件につき)

送金 他金融機関宛	普通扱	660円
代金取立手形	電子交換 (全国一律)	440円
取立料	割引手形 譲渡担保手形	電子交換 (全国一律)
※個別取立(代金取立手形・割引手形・譲渡担保手形)		1,100円
その他	送金・振込・取立手形組戻料 取立手形不渡返却料	1,100円

※個別取立：電子交換に参加しない金融機関宛の手形・小切手や電子交換では対応できない種類の証券などで郵送対応が必要となるものをいいます。速達で郵送する場合は速達料金を別途いただきます。

### 貸金庫・夜間金庫等手数料

年間	貸金庫	特大	27,500円
		大	22,000円
		中	14,300円
		小	11,000円
	全自動貸金庫 (取扱店のみ)	大	29,700円
		中	24,200円
		簡易貸金庫	8,800円
夜間金庫 (取扱店のみ)	保護パック	5,500円	
	パック料金	4,400円	
	年間手数料(月間3,850円)	46,200円	
	伝票1冊(50枚)(1枚110円)	5,500円	

### 手形等入金手数料(店頭入金)(お取り扱い1件につき)

電子交換(全国一律)	無料
※個別取立	1,100円
不渡返送料・入金手形等組戻料	1,100円

### 当座関連手数料

小切手	1冊(50枚)	1,100円
約束手形	1冊(25枚)	
為替手形	1冊(25枚)	
署名判登録手数料(初回及び登録内容変更時)		5,500円

## 窓口両替手数料・金種指定出金手数料

お取り扱い枚数(紙幣+硬貨)	当金庫と取引有	当金庫と取引無
1~49枚まで	無料	無料
50~500枚	330円	440円
501~1,000枚	660円	880円
1,001枚以上500枚ごとに	330円ずつ加算	440円ずつ加算

※詳しくはお取引店にてご確認ください。

## 大量硬貨入金手数料

お取り扱い枚数(紙幣+硬貨)	当金庫と取引有	当金庫と取引無
1~500枚まで	無料	無料
501~1,000枚	660円	880円
1,001枚以上500枚ごとに	330円ずつ加算	440円ずつ加算

※詳しくはお取引店にてご確認ください。

## 両替機手数料(設置店舗:本店営業部・山王支店)

お取り扱い枚数(紙幣+硬貨)	手数料
1~49枚まで	無料
50~500枚	200円

※両替:枚数は、お持ち込み枚数または両替後枚数の多い方といたします。

## でんさいサービス手数料一覧(債権1件につき※残高証明書以外)

手数料項目		手数料額(税込)	負担者	
基本手数料			0円	—
記録請求	発生記録(債務者請求方式)	インターネット	当庫宛 330円 他行宛 660円	債務者
		店頭	1,100円	
		発生記録(債権者請求方式)	インターネット	
	店頭	1,100円		
	譲渡記録	インターネット	当庫宛 165円 他行宛 330円	譲渡人
		店頭	1,100円	
	分割(譲渡)記録	インターネット	当庫宛 330円 他行宛 660円	譲渡人
		店頭	1,100円	
	保証記録	インターネット	330円	請求者
		店頭	1,100円	
	変更記録(債権内容)	インターネット	330円	請求者
		店頭	1,100円	
	変更記録(属性変更)	店頭	0円	—
		インターネット	0円	
	開示記録	通常	店頭 220円	請求者
		特例	店頭 3,300円	
支払等記録	インターネット	330円	請求者	
	店頭	1,100円		
支払不能情報照会		店頭	3,300円	請求者
残高証明書(発行回数につき)	定例発行	店頭*	1,870円	請求者
	都度発行	店頭	4,400円	
貸倒引当金繰入事由に係る証明書		店頭	1,100円	請求者
でんさい割引	全額割引*		33円	請求者
	一部割引*		99円	
でんさい担保	全額譲渡*		33円	請求者
	分割譲渡*		99円	
でんさい割引買戻・依頼返却	店頭		880円	請求者
口座間送金決済中止	店頭		880円	請求者

※インターネットでのお取引および残高証明書(定例発行)は、金庫所定の日にお客さまのでんさいサービス代表口座より1ヵ月分まとめて自動引落しいたします。でんさい割引、でんさい担保は実行日に自動引落しいたします。

※上記以外のお取引が発生した場合、ご利用手数料が必要となる場合がございます。詳しくはお取引店までお問い合わせください。

## その他の手数料

自己宛小切手発行手数料	1枚	550円
通帳・証書・各種カード再発行手数料	1枚	1,100円
残高証明書発行手数料	1通	550円
改印手数料	1通	550円
取引記録明細書作成手数料 [取引記録表、COMコピー、照会表]	1枚	220円
	15枚以上	一律3,300円
振替決済口座管理料	年間	1,320円
株式払込取扱手数料	預託金額の0.330%	
ICカード発行手数料	1枚	1,100円
電子マネーチャージ手数料	1回のチャージ金額20,000円未満	55円
	1回のチャージ金額20,000円以上	無料
信託事務手数料	信託契約時事務手数料	信託金額×1.100% 但し、上限110,000円 (いずれも消費税10%を含みます)
	追加信託時事務手数料	追加信託金額×1.100% 但し、上限110,000円 (いずれも消費税10%を含みます)
未利用口座管理手数料*	年間	1,320円

※2年以上未利用の普通預金、貯蓄預金口座にかかる手数料です。(適用除外条件があります。)詳しくはお取引店窓口までお問い合わせください。

## 不動産担保取扱手数料

不動産調査手数料(収益物件・賃貸物件)	55,000円
---------------------	---------

## 新規に不動産担保を設定する場合

区分	設定額	料金	
		大阪府内	大阪府外
抵当権 根抵当権 (譲渡受含む)	5,000万円以下	33,000円	38,500円
	1億円以下	44,000円	49,500円
	1億円超	55,000円	55,000円

## 不動産担保を変更する場合

極度額	増額	33,000円
	減額	11,000円
追加担保(差替含む)	大阪府内	33,000円*
	大阪府外	38,500円*
順位変更・債務者変更・第三者譲渡		33,000円
債務者追加・債務者住所変更		11,000円*
抹消(一部抹消も含む)		5,500円*
担保解除		11,000円*

お取引内容によって不要となるものがありますので、窓口までお問い合わせください。  
※1.大阪府外の物件は、上記の手数料以外に交通費・宿泊費等実費をいただきます。

2.不動産担保設定・変更にかかわらず、不動産鑑定士・司法書士等に依頼の場合は、不動産鑑定士及び司法書士に支払う実費をいただきます。

## 融資関連手数料

## スーパーセレクト・マイプラン・スーパーチョイス(住宅ローン)

条件変更手数料 (固定特約→固定特約、変動型→固定特約)	11,000円		
一部繰上返済手数料(特約期間内)	22,000円		
全額繰上返済手数料(特約期間内)	33,000円		
一部繰上返済手数料(特約期間外)	11,000円		
全額繰上返済手数料(特約期間外)	融資残高	残存5年以上	残存5年未満
	300万円以上	22,000円	11,000円
	300万円未満	無料	無料

## 上記以外の融資

証書貸付条件変更手数料(1件につき)	11,000円		
証書貸付一部繰上返済手数料(1件につき)	11,000円		
証書貸付全額繰上返済手数料 (1件につき)	融資残高	残存5年以上	残存5年未満
	300万円以上	22,000円	11,000円
	300万円未満	無料	無料

※大阪信用保証協会ならびにフリーローンの保証付の証書貸付については上記手数料をいただきません。